

رزومه

شرکت توان برج آرا

مشاوره، طراحی و اجرای کلیه امور ساختمان و تأسیسات برق و مکانیک

آدرس: بزرگراه اشرفی اصفهانی، خیابان شهید حسن آذری، پلاک ۸ واحد ۲

تلفن: ۴۴۲۶۱۴۰۳ همراه: ۰۹۱۳۳۱۹۵۳۹۲

فهرست مطالب

۱) معرفی شرکت

۲) مشخصات عمومی

۱-۲) مشخصات ثبتی

۲-۲) مشخصات مدیر عامل و اعضای هیات مدیره و سایر سهامداران

۳) گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری

۱-۳) گواهی نامه صلاحیت سازمان برنامه و بودجه کشور (سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران)

۲-۳) تصویر گواهی صلاحیت پیمانکاری صادره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران

۴) توان اجرایی

۱-۴) فهرست کارهای انجام شده

۲-۴) گزارش تصویری کارهای انجام شده

۵) توان فنی (مدیر، کارکنان و پرسنل فنی و اجرایی)

۱-۵) هیئت مدیره

۲-۵) کارکنان امور فنی

۳-۵) کارکنان مالی

۴-۵) کارکنان اداری

۶) حسن سابقه کارهای انجام شده

۱-۶) تصویر تقدیرنامه و رضایت نامه کارهای انجام شده

۲-۶) تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

۷) توان تجهیزاتی

معرفی شرکت

شرکت توان برج آرا در دیهشت ماه سال ۱۳۹۴ با شماره ثبت ۴۷۱۷۱۱ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری تهران به عنوان پیمانکار در زمینه طراحی، مشاوره و اجرای کلیه فعالیتهای عمرانی و تاسیسات برقی و مکانیکی به ثبت رسیده و اما قبل از آن تحت عنوان شخص حقیقی به نام پیمانکاری عزیزی از سال ۱۳۷۹ تا ۱۳۸۶ و از سال ۱۳۸۶ تا دیهشت سال ۱۳۹۴ با نام شرکت نیروکار استار در کلیه فعالیتهای عمرانی و برق، مکانیک و تاسیسات و نگهداری کلیه ساختمانهای اداری با در اختیار داشتن پرسنل مجرب و متخصص و مهندسین و تکنسین ها و کارگران ماهر و همچنین با دارا بودن ماشین آلات و تجهیزات و پشتوانه مالی، شرکت توان برج آرا را به یکی از شرکتهای معتبر در سطح کشور تبدیل نموده است و با مدنی محوری؛ کیفیت برتر؛ گسترش خدمات و ایجاد اقتصاد سالم به فعالیت خود ادامه داده است. طراحی، مشاوره و اجرای کلیه فعالیتهای عمرانی و تاسیسات برقی و مکانیک از مهمترین فعالیتهای این شرکت بوده است و اکنون با وجود عمر کوتاه؛ پیشینه ای قوی و درخشان از طرح و اجرای پروژه های گوناگون عمرانی و تاسیساتی را در کارنامه خود دارد. امید است بتوانیم گامی ماندگار و موثر در آبادانی بیشتر ایران عزیز برداریم.

(۲) مشخصات عمومی

۱-۲) مشخصات ثبتی

- نام: شرکت توان برج آرا
- نوع شرکت: مسئولیت محدود
- مالکیت: خصوصی
- سرمایه اولیه شرکت: ۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- شماره ثبت: ۴۷۱۷۱۱
- شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۸۸۰۲۲۶
- تاریخ و محل ثبت: ۹۴/۰۲/۰۸ - تهران
- صلاحیت پیمانکاری: رتبه ۵ ابنیه و تاسیسات
- نوع فعالیت: طراحی، مشاوره و اجرای کلیه فعالیت‌های عمرانی تاسیسات برقی و مکانیکی
- آدرس دفتر مرکزی: تهران - بزرگراه اشرفی اصفهانی - نزیده به خروجی همت شرق - خیابان قزوینی - ساختمان پارک - پلاک ۱۱ - طبقه ۴ - واحد ۱۵
- تلفن همراه: ۰۹۱۲۳۱۹۵۲۹۳

TavanBorjAra@gmail.com

ایمیل:

تلفن: ۴۴۳۸۸۴۶۰

۲-۲) مشخصات مدیر عامل و اعضای هیأت مدیره و سایر سهامداران

- رئیس هیئت مدیره: آقای کمال عزیزی
- مدیر عامل: آقای مسعود ریحان نژاد قلی آبادی
- نائب رئیس هیئت مدیره: آقای محمد رضا فرخی
- صاحبان امضای مجاز: رئیس هیئت مدیره به همراه مهر شرکت

۳) کواهی نامه صلاحیت پیمانکاری

۱-۳) کواهی نامه صلاحیت سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران

- تاریخ تعیین صلاحیت: ۲۶/۰۴/۱۳۹۶
- شماره صلاحیت: ۱۲۷۹۷۹۴
- مدت اعتبار صلاحیت: چهار سال
- تاریخ اعتبار صلاحیت: ۲۶/۰۴/۱۴۰۰
- محل تعیین صلاحیت: تهران
- رتبه و رسته تعیین صلاحیت شده: پایه ۵ رسته ابنیه و ساختمان پایه ۵ رسته تاسیسات و تجهیزات

دفتر مرکزی



شماره ۱۳۷۹۷۹۴
تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۶

سازمان برنامه و بودجه کشور
سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران



گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

آقای مسعود قلی نژاد ریحان آبادی

مدیر عامل محترم شرکت توان برج آرا

شماره ثبت ۴۷۱۷۱۱

با استناد به مصوبه شماره ۱۳۸۰/۱۳/۱۳۸۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، بر این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری از تاریخ صدور این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ اعلام می گردد.

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۴۸۸۰۲۲۶

خواهشمند است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه

<http://sajar.mporg.ir> مراجعه فرمایید.

رعایت مفاد قانون برگزاری مناقصات موضوع اطلاعیه شماره ۱۳۰۸۱۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ رئیس مجلس شورای اسلامی آیین نامه های اجرایی مربوط و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

نعت الدترکی
رئیس سازمان




- هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات اعتبار اوزان (مدیر عامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیاز آور)، باید حداکثر ظرف مدت سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajar.mporg.ir>) ثبت و ارسال گردد.
- هر قرارداد جدید حداکثر ظرف مدت سه ماه پس از انعقاد قرار داد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا اعتبار آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزاد سازی ظرفیت منظور شود.
- در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir> اطلاعات پایگاه اصالت دارد.

به مندرجات پشت صفحه این گواهینامه توجه فرمائید.



ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۱۳۷۹۷۹۴

تاریخ: ۲۶/۰۴/۱۳۹۶

پیوست:

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای مسعود قلی نژادریحان آبادی

مدیر عامل محترم شرکت توان برج آرا

شماره ثبت ۴۷۱۷۱۱

شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۸۰۲۲۶

با استناد به مصوبه شماره ۴۸۰۱۳/ت/۳۳۲۵۱ هـ مورخ ۱۱/۱۲/۱۳۸۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری به شرح زیر اعلام میگردد.

پایه ۵ رشته ساختمان و ابنیه با تعداد ۳ کار مجاز

پایه ۵ رشته تاسیسات و تجهیزات با تعداد ۳ کار مجاز

رعایت قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۷/۱۱/۱۳۸۳، آییننامههای اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

نعمت اله ترکی

رئیس سازمان برنامه و بودجه استان تهران

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۲۶/۰۴/۱۴۰۰ معتبر می باشد.

- هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور)، باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت شود.

- هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیتهای جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir>، اطلاعات پایگاه اصالت

دارد.

به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۴) توان اجرایی شرکت

ردیف	عنوان پروژه	رشته	نام کارفرما	زیر بنا (متر مربع)	سال ساخت	وضعیت پیمان
۱	مجمع اداری سازمان بازنگشتی شهرداری تهران	انید و تاسیسات مکانیکی	سازمان عمران و بهسازی اوزر	۱۷۲۰۰	۱۳۸۱	تحویل قطعی
۲	مجمع اداری و تجاری سهند	تاسیسات برقی و مکانیکی	سازمان بازنگشتی شهرداری تهران	۲۰۸۵۰	۱۳۸۳	تحویل قطعی
۳	ساختمان خوابگاه دانشگاه کشاورزی در صومعه سرا	تاسیسات برقی و انید	شرکت پی سنگ بنا	۵۱۹۰	۱۳۸۱	تحویل قطعی
۴	دامگاه مایلان	تاسیسات برقی	دکتر شجاعی	۲۸۰۰	۱۳۸۳	تحویل قطعی
۵	مجمع اداری شورای شهر بندرانزلی	انید و تاسیسات مکانیکی	شهرداری بندرانزلی	۶۸۰	۱۳۸۳	تحویل قطعی
۶	مجمع اداری و دفتر مرکزی سازمان ۱۵ خرداد	تاسیسات مکانیکی	سازمان پانزده خرداد	۳۵۵۰	۱۳۸۳	تحویل قطعی
۷	مجمع مسکونی ۲۰ واحدی اشرافی اصفهانی	تاسیسات برقی	مشارکت در ساخت	۳۲۵۰	۱۳۸۸	تحویل قطعی
۸	مسکن مهر فاز ۶ پند	تاسیسات مکانیکی	شرکت عمران و بهسازی کرمانشاهان	۱۱۷۰۰۰	۱۳۸۸	تحویل قطعی
۹	مجمع مسکونی ۳۰ واحدی بلوار تعاون	انید	مشارکت در ساخت	۲۸۸۰	۱۳۸۹	تحویل قطعی
۱۰	مسکن مهر فاز ۸ پردیس	انید و تاسیسات برقی	شرکت عمران و بهسازی کرمانشاهان	۱۰۸۰۰۰	۱۳۹۰	تحویل قطعی
۱۱	مسکن مهر شهر کابردان	انید و تاسیسات مکانیکی	مسکن مهر	۱۴۴۰۰	۱۳۸۸	تحویل قطعی
۱۲	مجمع مسکونی ۸۰ واحدی دو تنخواه	تاسیسات برقی و مکانیک	تعاونی مسکن	۱۲۳۰۰	۱۳۸۹	تحویل قطعی
۱۳	مجموعه پذیرایی شبان	محوطه سازی	شهرداری منطقه ۴	۳۴۰۰۰	۱۳۸۹	تحویل قطعی
۱۴	پارکینگ شهرداری یافت آباد	انید و تاسیسات برقی	پارکینگ شهرداری یافت آباد	۸۵۰۰	۱۳۹۰	تحویل قطعی

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

ردیف	عنوان پروژه	رشته	نام کارفرما	زیر بنا (متر مربع)	سال ساخت	وضعیت پیمان
۱۵	تامین و نگهداری تاسیسات برق و مکانیک و مخدرات دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی	تاسیسات برقی و مکانیکی و مخدراتی	دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی	۱۰ بلوک	۱۳۹۰	تحویل قطعی
۱۶	بانک ملت	تاسیسات برق و شبکه	بانک ملت	۲۵۰	۱۳۹۳	تحویل قطعی
۱۷	مجمع اداری و تجاری شهرداری تهران	تاسیسات برقی و مکانیک	سازمان بازنگشتی شهرداری تهران	۱۸۵۰۰	۱۳۸۴	تحویل قطعی
۱۸	ساختمان مرکزی سازمان اقتصاد اسلامی	تاسیسات برقی و مکانیک و شبکه	سازمان اقتصاد اسلامی	۱۲۸۹۰	۱۳۸۴	تحویل قطعی
۱۹	بوستان آموزشی و تفریحی الغیر	تاسیسات مکانیکی	سازمان بازنگشتی شهرداری تهران	۵۵۰۰۰	۱۳۸۵	تحویل قطعی
۲۰	ساختمان ۱۲ طبقه اداری آپادانا	تاسیسات برقی و مکانیک	مشاورت در ساخت	۴۵۰۰	۱۳۹۲	تحویل قطعی
۲۱	بوستان آموزشی و تفریحی زرکس	انیه و تاسیسات برقی	سازمان بازنگشتی شهرداری تهران	۲۵۵۰۰۰	۱۳۸۸	تحویل قطعی
۲۲	دامگاه چشم پزشکی کوحدشت کرج	انیه	شرکت دکمار انجام	۴۵۰۰	۱۳۹۲	تحویل قطعی
۲۳	مجمع مسکونی ۲۴ واحدی باغ فیض	تاسیسات مکانیکی	مشاورت در ساخت	۳۶۶۰	۱۳۸۸	تحویل قطعی
۲۴	پروژه بازسازی و بهسازی خوابگاههای دون شهری پردیس بومهن	انیه، تاسیسات برقی و مکانیکی	دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی	۳۵۰۰	۱۳۹۲	تحویل قطعی
۲۵	ساخت و اجرایی سازه نگهبان (شیع درجا) اسکله کامپوتر	انیه	دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی	۱۲۰۰	۱۳۹۵	تحویل قطعی
۲۶	ساختمان ناینگاه و پارکینگ پارک فناوری پردیس	انیه و تاسیسات برقی	پارک فناوری پردیس	۴۸۳۲	۱۳۹۱	تحویل قطعی
۲۷	مجمع مسکونی ۱۰ واحدی خیابان دولت	انیه	مشاورت در ساخت	۲۱۵۰	۱۳۹۰	تحویل قطعی

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

ردیف	عنوان پروژه	رشته	نام کارفرما	زیر بنا (متر مربع)	سال ساخت	وضعیت پیمان
۲۸	ساختمان اداری شرکت نیوپاپ	تاسیسات مکانیکی و برقی	شرکت نیوپاپ (مهندس «دستان»)	۱۸۰۰۰	۱۳۹۰	تحویل قطعی
۲۹	شرک صنعتی شمس آباد (ساختمان اداری شرکت تویه)	اینه، تاسیسات برقی و مکانیکی	مهندس فراست	۴۵۰۰	۱۳۹۲	تحویل قطعی
۳۰	ساختمان مسکونی ۱۰ واحدی خیابان خوش شمالی	اینه	مشارکت در ساخت	۱۵۶۸	۱۳۹۲	تحویل قطعی
۳۱	میراثان مهرآیین لولاسان	تاسیسات برقی	دکتر قاضی	۵۰۰۰	۱۳۹۲	تحویل قطعی
۳۲	ساختمان مسکونی ۱۰ واحدی شرک لاله	تاسیسات برقی	مشارکت در ساخت	۳۲۵۰	۱۳۹۲	در حال اجرا
۳۳	ساختمان اداری ۱۱ طبقه گلشن	تاسیسات برقی و مکانیکی	شرکت پرنگ	۹۵۰۰	۱۳۹۳	تحویل قطعی
۳۴	ساختمان فن و بازار ارتباطات	تاسیسات مکانیکی	پارک فناوری پردیس	۲۵۷۶۵	۱۳۹۳	تحویل قطعی
۳۵	ساختمان اداری، تفریحی و خدماتی بلوک E پارک فناوری	تاسیسات برق و مکانیک	پارک فناوری پردیس	۲۶۰۰۰	۱۳۹۴	تحویل قطعی
۳۶	ساخت و اجرای سازه چریکیر دانگده برق	اینه و تاسیسات مکانیکی	دانشگاه خوابه نصیرالدین طوسی	۱۰۰۰	۱۳۹۵	تحویل قطعی
۳۷	بازسازی و بهسازی سیستم فاضلاب و برق دانگده مکانیک	تاسیسات مکانیکی و برقی	دانشگاه خوابه نصیرالدین طوسی	۲۲۰۰	۱۳۹۵	تحویل قطعی
۳۸	بازسازی و بهسازی اینه و تاسیسات برقی و مکانیکی خوابه های اندیشه رسالت و خوابه عبدالله	اینه و تاسیسات مکانیکی و برقی	دانشگاه خوابه نصیرالدین طوسی	۱۸۰۰	۱۳۹۶	تحویل قطعی
۳۹	بازسازی و بهسازی دانگده های عمران و علوم	اینه	دانشگاه خوابه نصیرالدین طوسی	۶۰۰	۱۳۹۶	تحویل قطعی
۴۰	بازسازی و تعمیر موسسه بیان سلیس	اینه	موسسه بیان سلیس	۴۵۰	۱۳۹۶	تحویل قطعی
۴۱	اجرای عملیات تاسیسات برقی بلوک D مجتمع سادی	تاسیسات برقی	پارک فناوری پردیس	۲۵۶۰۰	۱۳۹۵	تحویل قطعی
۴۲	اجرای کامل اینه و تاسیسات مکانیکی و برقی ساختمان اسناید دانگده برق	اینه و تاسیسات مکانیکی و برقی	دانشگاه خوابه نصیرالدین طوسی	۱۰۰۰	۱۳۹۶	در حال اجرا

۴-۲) گزارش تصویری کارهای انجام شده

۴-۲-۱) مجتمع اداری سازمان بازنشستگی شهرداری تهران

مجتمع اداری سازمان بازنشستگی شهرداری تهران

محل اجرا : تهران بزرگراه نواب صفوی

زیربنا : ۱۷۲۰۰ متر مربع

نوع فعالیت: ابنیه و تاسیسات مکانیکی

کار فرما : سازمان عمران و بهسازی ابوذر

تاریخ شروع : ۱۳۸۱

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۳



۴-۲-۲) مجتمع اداری و تجاری سهند

مجتمع اداری و تجاری سهند

محل اجرا : تهران بزرگراه نواب صفوی

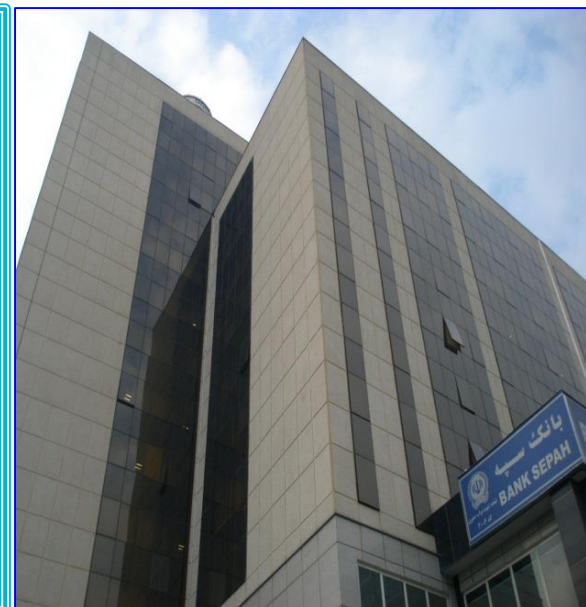
زیربنا : ۲۰۸۵۰ متر مربع

نوع فعالیت: تاسیسات برقی و مکانیکی

کار فرما : سازمان بازنشستگی شهرداری تهران

تاریخ شروع : ۱۳۸۳

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۴



۴-۲-۳) ساختمان خوابگاه دانشگاه کشاورزی در صومعه سرا

ساختمان خوابگاه دانشگاه کشاورزی در صومعه سرا

محل اجرا : شهرستان صومعه سرا

زیربنا : ۵۱۹۰ متر مربع

نوع فعالیت: تاسیسات برق و ابنیه

کار فرما : شرکت پی سنگ بنا

تاریخ شروع : ۱۳۸۱

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۲



۴-۲-۴) درمانگاه ماهان

درمانگاه ماهان

محل اجرا : سعادت آباد میدان کتاب

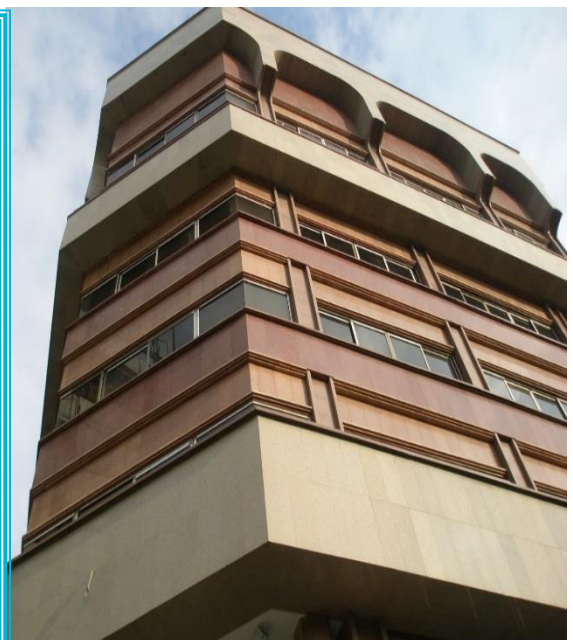
زیربنا : ۲۸۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : تاسیسات برق

کار فرما : دکتر شجاعی

تاریخ شروع : ۱۳۸۳

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۴



۴-۲-۵) مجتمع اداری شورای شهر بندر انزلی

مجتمع اداری شورای شهر بندر انزلی

محل اجرا : شهرستان بندر انزلی

زیربنا : ۶۸۰ متر مربع

نوع فعالیت : ابنیه و تاسیسات مکانیکی

کار فرما : شهرداری بندر انزلی

تاریخ شروع : ۱۳۸۳

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۳



۴-۲-۶) مجتمع اداری دفتر مرکزی سازمان ۱۵ خرداد

مجتمع اداری دفتر مرکزی سازمان ۱۵ خرداد

محل اجرا : تهران خیابان ولیعصر

زیربنا : ۳۵۵۰ متر مربع

نوع فعالیت : تاسیسات مکانیکی

کار فرما : سازمان پانزده خرداد

تاریخ شروع : ۱۳۸۳

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۴



۷-۲-۴) مجتمع مسکونی ۲۰ واحدی اشرفی اصفهانی

مجتمع مسکونی ۲۰ واحدی اشرفی اصفهانی

محل اجرا : تهران اشرفی اصفهانی

زیربنا : ۳۲۵۰ مترمربع

نوع فعالیت : تاسیسات برق

کار فرما : مشارکت در ساخت

تاریخ شروع : ۱۳۸۸

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۸



۸-۲-۴) مسکن مهر فاز ۶ پرند

مسکن مهر فاز ۶ پرند

محل اجرا : شهر جدید پرند

زیربنا : ۱۵۰۰ واحد مسکونی به مساحت ۷۸ متر مربع (۱۱۷۰۰۰

مترمربع)

نوع فعالیت : تاسیسات مکانیکی

کار فرما : شرکت عمران و بهسازی کرمانشاهان

تاریخ شروع : ۱۳۸۸

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۱



۴-۲) گزارش تصویری کارهای انجام شده

۴-۲-۹) مجتمع مسکونی ۳۰ واحدی بلوار تعاون

مجتمع مسکونی ۳۰ واحدی بلوار تعاون

محل اجرا : تهران بلوار تعاون

زیربنا : ۳۸۸۰ متر مربع

نوع فعالیت : ابنیه

کارفرما : مشارکت در ساخت

تاریخ شروع : ۱۳۸۹

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۹



۴-۲-۱۰) مسکن مهر فاز ۸ پردیس

مسکن مهر فاز ۸ پردیس

محل اجرا : شهرستان پردیس فاز ۸

زیربنا : ۱۲۰۰ واحد مسکونی به مساحت ۹۰ متر مربع (۱۰۸۰۰۰ متر مربع)

زمینه فعالیت : ابنیه و تاسیسات برقی

کارفرما : شرکت عمران و بهسازی کرمانشاهان

تاریخ شروع : ۱۳۹۰

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۳



۴-۲-۱۱) مسکن مهر کامیاران

مسکن مهر شهر کامیاران

محل اجرا : شهرستان کامیاران

زیربنا : ۱۹۲ واحد هر واحد ۷۵ متر مربع (۱۴۴۰۰ مترمربع)

نوع فعالیت : ابنیه و تاسیسات مکانیکی

کار فرما : مسکن مهر

تاریخ شروع : ۱۳۸۸

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۰



۴-۲-۱۲) مجتمع مسکونی ۸۰ واحدی دولتخواه

مجتمع مسکونی ۸۰ واحدی دولتخواه

محل اجرا : تهران دولتخواه

زیربنا : ۱۲۳۰۰ مترمربع

نوع فعالیت: تاسیسات برق و مکانیک

کار فرما : تعاونی مسکن

تاریخ شروع : ۱۳۸۹

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۰



۲-۴-۱۳) مجموعه پذیرایی شیان

مجموعه پذیرایی شیان شامل رستوران ۲۰۰۰ تختی و تالار و فضای تفریحی و پارکینگ

محل اجرا : تهران پارک لویزان

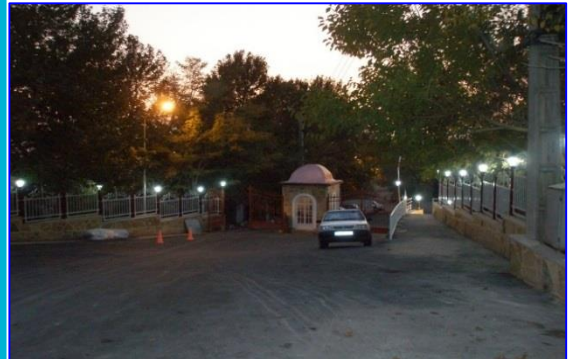
زیربنا : ۳۴۰۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : محوطه سازی و دوربین و نورپردازی

کار فرما : شهرداری منطقه ۴

تاریخ شروع : ۱۳۸۹

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۹



۴-۲-۱۴) بیمارستان شهدای یافت آباد

بیمارستان شهدای یافت آباد

محل اجرا : یافت آباد

زیربنا : ۸۵۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : ابنیه و تاسیسات برقی

کار فرما : بیمارستان شهدای یافت آباد

تاریخ شروع : ۱۳۹۰

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۱



رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۴-۲-۱۵) تامین و نگهداری تاسیسات برق و مکانیک و مخابرات دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تامین و نگهداری تاسیسات برق و مکانیک و مخابرات دانشگاه

خواجه نصیرالدین طوسی

محل اجرا : تهران

تعداد ساختمان : ۱۰ بلوک

زمینه فعالیت: تاسیسات برقی و مکانیکی و مخابراتی

کار فرما : دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تاریخ شروع : ۱۳۹۰

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۱



۴-۲-۱۶) بانک ملت

بانک ملت

محل اجرا : تهران خیابان مرزداران

زیربنا : ۲۵۰ متر مربع

نوع فعالیت : شبکه و تاسیسات برق

کار فرما : بانک ملت

تاریخ شروع : ۱۳۹۳

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۴



رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۲-۴-۱۷) مجتمع اداری و تجاری شهرداری تهران

مجتمع اداری تجاری شهرداری تهران

محل اجرا : تهران بزرگراه نواب صفوی

زیربنا : ۱۸۵۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : تأسیسات برقی و مکانیکی

کار فرما : سازمان بازنشستگی شهرداری تهران

تاریخ شروع : ۱۳۸۴

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۷



۴-۲-۱۸) ساختمان مرکزی سازمان اقتصاد اسلامی

ساختمان مرکزی سازمان اقتصاد اسلامی

محل اجرا : تهران خیابان سپهد قرنی

زیربنا : ۱۲۸۹۰ متر مربع

نوع فعالیت : تأسیسات برقی و مکانیکی و شبکه

کار فرما : سازمان اقتصاد اسلامی

تاریخ شروع : ۱۳۸۴

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۶



رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۲-۴-۱۹) بوستان آموزشی و تفریحی الغدير

بوستان آموزشی و تفریحی الغدير

محل اجرا : تهران خیابان هنگام

زیربنا : ۵۵۰۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : تاسیسات مکانیکی

کار فرما : سازمان بازنشستگی شهرداری تهران

تاریخ شروع : ۱۳۸۵

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۶



۴-۲-۲۰) ساختمان ۱۲ طبقه اداری آپادانا

ساختمان اداری ۱۲ طبقه آپادانا

محل اجرا : تهران خیابان آپادانا

زیربنا : ۴۵۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : تاسیسات برق و مکانیک

کار فرما : مشارکت در ساخت

تاریخ شروع : ۱۳۹۲

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۳



رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۲-۲-۲۳) مجتمع مسکونی ۲۴ واحدی باغ فیض

مجتمع مسکونی ۲۴ واحدی باغ فیض

محل اجرا : تهران باغ فیض

زیربنا : ۳۶۶۰ متر مربع

نوع فعالیت : تأسیسات مکانیکی

کارفرما : مشارکت در ساخت

تاریخ شروع : ۱۳۸۸

تاریخ خاتمه : ۱۳۸۹



۲-۴-۲۶) ساختمان نمایشگاه و پارکینگ پارک فناوری پردیس

ساختمان نمایشگاه و پارکینگ پارک فناوری پردیس

محل اجرا : پارک فناوری پردیس

زیربنا : ۴۸۳۲ متر مربع

زمینه فعالیت: ابنیه و تأسیسات برقی

کارفرما : ستاد پارک فناوری پردیس

تاریخ شروع : ۱۳۹۱

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۱



۴-۲-۲۴) پروژه بازسازی و بهسازی خوابگاههای درون شهری و پردیس بومهن



پروژه بازسازی و بهسازی خوابگاههای درون شهری و پردیس بومهن

محل اجرا : تهران و بومهن

زیربنا : ۳۵۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی

کار فرما : دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تاریخ شروع : ۱۳۹۴

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۵

۲-۲-۴ پروژه ساخت و اجرای سازه نگهبان (شمع درجا) دانشکده کامپیوتر



پروژه ساخت و اجرای سازه نگهبان (شمع درجا) دانشکده کامپیوتر

محل اجرا : تهران دانشکده برق دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

زیربنا : ۱۲۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : ابنیه

کار فرما : دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تاریخ شروع : ۱۳۹۵

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۶

۲-۴-۲۷) مجتمع مسکونی ۱۰ واحدی خیابان دولت

مجتمع مسکونی ۱۰ واحدی خیابان دولت

محل اجرا : تهران خیابان دولت

زیربنا : ۲۱۵۰ متر مربع

زمینه فعالیت: ابنیه

کار فرما : مشارکت در ساخت

تاریخ شروع : ۱۳۹۰

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۱



۴-۲-۲۸) ساختمان اداری شرکت نیوپایپ

ساختمان اداری شرکت نیوپایپ

محل اجرا : ونک خیابان برزیل غربی

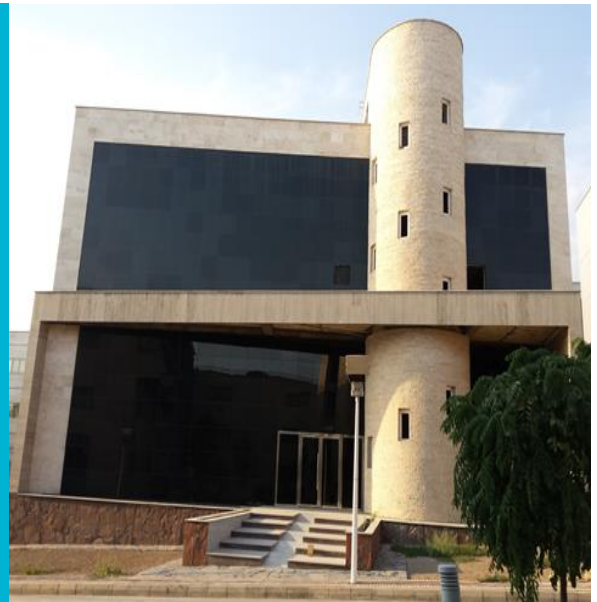
زیربنا : ۱۸۰۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : تأسیسات مکانیکی و برقی

کار فرما : شرکت نیوپایپ (مهندس دوستان)

تاریخ شروع : ۱۳۹۰

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۲



۲-۲-۲۹) ساختمان اداری شرکت تهویه واقع در شهرک صنعتی شمس آباد

شهرک صنعتی شمس آباد (ساختمان اداری شرکت تهویه)

محل اجرا : شهرک صنعتی شمس آباد

زیربنا : ۴۵۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : تاسیسات برقی و مکانیکی

کار فرما : مهندس فراست

تاریخ شروع : ۱۳۹۲

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۳



ساختمان مسکونی ۱۰ واحدی واقع در خیابان خوش شمالی

محل اجرا : تهران خیابان خوش شمالی

زیربنا : ۱۵۶۸ متر مربع

زمینه فعالیت : ابنیه

کار فرما : مشارکت در ساخت

تاریخ شروع : ۱۳۹۲

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۲



۴-۲-۳۱) بیمارستان مهر آئین لواسان

بیمارستان مهر آئین لواسان

محل اجرا : لواسان

زیربنا : ۵۰۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : تاسیسات برقی

کار فرما : دکتر فتاحی

تاریخ شروع : ۱۳۹۲

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۳



۴-۲-۳۲) مجتمع مسکونی ۱۰ واحدی شهرک لاله

ساختمان مسکونی ۱۰ واحدی شهرک لاله

محل اجرا : تهران شهرک لاله

زیربنا : ۲۳۵۰ متر مربع

زمینه فعالیت : تاسیسات برقی

کار فرما : مشارکت در ساخت

تاریخ شروع : ۱۳۹۲

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۲



۴-۲-۳۳) ساختمان ۱۱ طبقه گلشن

ساختمان اداری ۱۱ طبقه گلشن

محل اجرا : تهران شهرک لاله

زیربنا : ۹۵۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : تاسیسات برقی و مکانیکی

کارفرما : شرکت پرژک

تاریخ شروع : ۱۳۹۳

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۴



۴-۲-۳۴) مجتمع تجاری سازی و فن بازار

ساختمان فن بازار و ارتباطات

محل اجرا : پارک فناوری پردیس

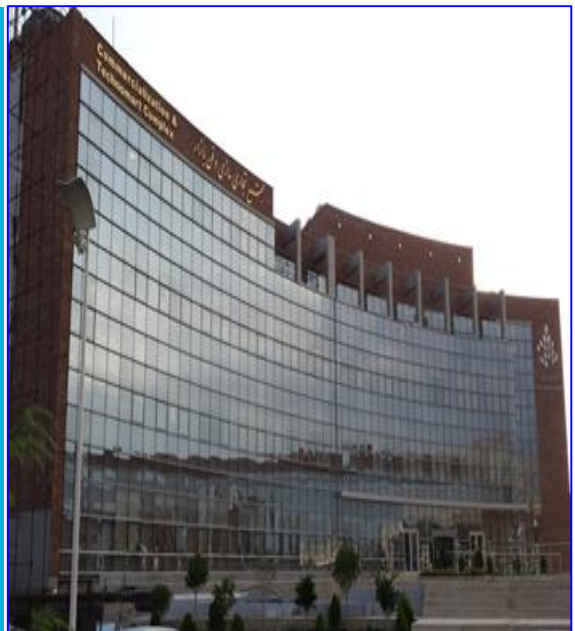
زیربنا : ۲۵۷۶۵ متر مربع

نوع فعالیت : تاسیسات مکانیکی

کارفرما : پارک فناوری پردیس

تاریخ شروع : ۱۳۹۳

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۴



۳۵-۲-۴ ساختمان اداری، تفریحی و خدماتی بلوک E پارک فناوری پردیس



ساختمان اداری ، تفریحی و خدماتی بلوک E پارک فناوری پردیس

محل اجرا : پارک فناوری پردیس

زیربنا : ۲۶۰۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : تاسیسات برقی و مکانیکی

کار فرما : پارک فناوری پردیس

تاریخ شروع : ۱۳۹۴

تاریخ خاتمه: ۱۳۹۵

۴-۲-۳۶ پروژه ساخت و اجرای سازه چریک‌گیر دانشکده برق



ساخت و اجرای سازه چریک‌گیر دانشکده برق

محل اجرا : تهران دانشکده کامپیوتر دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

زیربنا : ۱۰۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : ابنیه و تاسیسات مکانیکی

کار فرما : دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تاریخ شروع : ۱۳۹۵

تاریخ خاتمه: ۱۳۹۶

۴-۲-۳۶ پروژه ساخت و اجرای سازه چریکیرداشکده برق



ساختمان اداری ، تفریحی و خدماتی بلوک E پارک فناوری پردیس

محل اجرا : پارک فناوری پردیس

زیربنا : ۲۶۰۰۰ متر مربع

نوع فعالیت : تاسیسات برقی و مکانیکی

کار فرما : پارک فناوری پردیس

تاریخ شروع : ۱۳۹۴

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۵

۴-۲-۳۷) پروژه بازسازی و بهسازی سیستم فاضلاب و برق دانشگاه مکانیک



بازسازی و بهسازی سیستم فاضلاب و برق دانشکده مکانیک دانشگاه خواجه نصیر

محل اجرا : تهران مرکز رشد دانشکده مکانیک دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

زیربنا : ۲۲۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : تاسیسات مکانیکی و برقی

کار فرما : دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تاریخ شروع : ۱۳۹۵

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۶

۳۸-۲-۴ پروژه بازسازی و بهسازی ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی خوابگاه های اندیشه، رسالت و خواجه عبدالله دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی



بازسازی و بهسازی ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی خوابگاه های اندیشه، رسالت و خواجه عبدالله دانشگاه خواجه

نصیرالدین طوسی

محل اجرا : تهران خوابگاه های دانشجویی اندیشه ، رسالت و خواجه عبدالله دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

زیربنا : ۱۸۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : ابنیه و تاسیسات مکانیکی و برقی

کار فرما : دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تاریخ شروع : ۱۳۹۶

تاریخ خاتمه: ۱۳۹۶

۳۸-۲-۴ پروژه بازسازی و بهسازی ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی خوابگاه های اندیشه، رسالت و خواجه عبدالله دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی



بازسازی و بهسازی ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی خوابگاه های اندیشه، رسالت و خواجه عبدالله دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

محل اجرا : تهران خوابگاه های دانشجویی اندیشه ، رسالت و خواجه عبدالله دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

زیربنا : ۱۸۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : ابنیه و تاسیسات مکانیکی و برقی

کار فرما : دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تاریخ شروع : ۱۳۹۶

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۶

۳۹-۲-۴ پروژه بازسازی و بهسازی دانشکده های علوم و عمران دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی



بازسازی و بهسازی دانشکده های عمران و علوم دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

محل اجرا : تهران دانشکده های علوم و عمران دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

زیربنا : ۶۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : ابنیه

کار فرما : دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تاریخ شروع : ۱۳۹۶

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۶

۴-۲-۴) بازسازی و تعمیر ابنیه موسسه بیان سلیس



بازسازی و تعمیر موسسه بیان سلیس

محل اجرا : تهران موسسه بیان سلیس

زیربنا : ۴۵۰ مترمربع

نوع فعالیت : ابنیه

کار فرما : موسسه بیان سلیس

تاریخ شروع : ۱۳۹۶

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۶

۴-۲-۴) اجرای عملیات تاسیسات برقی بلوک D مجتمع ستادی پارک فناوری پردیس



اجرای عملیات تاسیسات برقی بلوک D مجتمع ستادی پارک فناوری پردیس

محل اجرا : بومهن، پارک فناوری پردیس

زیربنا : ۲۵۶۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : تاسیسات برقی

کارفرما : پارک فناوری پردیس

تاریخ شروع : ۱۳۹۴

تاریخ خاتمه : ۱۳۹۵

۴-۲-۴ پروژه اجرایی کامل ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمان اداری ۴ طبقه اساتید



اجرای کامل ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمان اداری ۴ طبقه اساتید

محل اجرا : دانشکده برق و کامپیوتر دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

زیربنا : ۱۰۰۰ مترمربع

نوع فعالیت : ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی

کار فرما : دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

تاریخ شروع : ۱۳۹۶

تاریخ خاتمه: در حال اجرا

(۵) توان فنی (مدیر کارکنان و پرسنل فنی و اجرایی)

(۱-۵) اعضای هیئت مدیره

(۱-۱-۵) رئیس هیئت مدیره: آقای کمال عزیزی

(۲-۱-۵) مدیر عامل: آقای مسعود ریحان نژاد

(۳-۱-۵) نائب رئیس هیئت مدیره: آقای محمد رضا فرخی

(۲-۵) کارکنان فنی

(۱-۲-۵) آقای مهندس مهدی طلیزاده کارشناس عمران به سمت مدیر دفتر فنی

(۲-۲-۵) آقای مهندس مجتبی سفیدیان کارشناس ارشد سازه به سمت مدیر پروژه

(۳-۲-۵) آقای مهندس مجتبی احمدیان کارشناس مکانیک به سمت کارشناس دفتر فنی

(۲-۲-۵) آقای مهندس حیدر اسدی کارشناس برق الکترونیک به سمت کارشناس دفتر فنی

(۲-۲-۵) آقای علیدین اسدی کارشناس برق قدرت به سمت کارشناس سیستم های قدرت و سرپرست کارگاه

(۴-۲-۵) آقای سلیمان احمدی دیپلم برق ساختمان به سمت برقکار ساختمان

(۵-۲-۵) آقای علو اسدی کاروانی الکترونیک به سمت استادکار برق ساختمان

(۶-۲-۵) آقای سیامند حسامی کارشناس ارشد محاسبات به سمت کارشناس دفتر فنی

(۷-۲-۵) آقای علی شریف زاده دیپلم تاسیسات به سمت استادکار

(۸-۲-۵) آقای رحمن عزیزی دیپلم ریاضی به سمت انباردار

(۹-۲-۵) آقای بهمن نادر پور دیپلم حسابداری به سمت انباردار

۵-۳) کارکنان مالی

۵-۳-۱) آقای سینا قادی کارشناس ارشد حسابداری به سمت مشاور امور مالی و مالیاتی

۵-۳-۲) آقای سلیمان قادر پور کارشناس ارشد مدیریت به سمت مدیر مالی

۵-۳-۳) آقای فردین صادقی کارشناس ارشد مدیریت مالی به سمت رئیس حسابداری

۵-۳-۴) آقای چیاکو بهرام پور کارشناس حسابداری به سمت حسابدار ارشد و امین اموال

۵-۳-۵) آقای جمال مولودی کارشناس حسابداری به سمت حسابدار

۵-۳-۶) خانم نیلوفر مخلف کارشناس حسابداری به سمت حسابدار

۵-۳-۷) خانم نکین شادوان کارشناس ارشد حسابداری به سمت حسابدار

۵-۳-۸) آقای فرزاد کریم پور دیپلم تجربی به سمت کارپرداز

۵-۴) کارکنان اداری

۵-۴-۱) آقای کامران حسامی کارشناس ارشد علوم اقتصادی به سمت مدیر امور اداری

۵-۴-۲) خانم پروانه رحمن پور دیپلم تجربی به سمت دفتردار

۵-۴-۳) خانم معصومه معصومی فوق دیپلم روابط عمومی به سمت منشی مدیر عامل

ع) حسن سابقه کارهای انجام شده

ع-۱) تصویر تقدیرنامه و رضایت نامه کارهای انجام شده

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس عزیزی

بدون تردید توسعه بهیشت شرف میهن عزیزان ایران مرمون تلاش و همت دلسوزان کسانیت که با آینه سخن تعدد و تخصص خویش، خالصانه در این مسیر کام می نهند. اینک که به لطف پروردگار متعال و در نتیجه تلاش های یکسیر جناب عالی و بخاران گرانقدرتان احداث ساختمان بلوک D پارک فناوری و اطلاعات پردیس استان تهران با کیشیتی عالی پایان یافته و این مجموعه بی نظیر و شاخص، مورد افتتاح و بهره برداری قرار می گیرد. فرصتی فراهم گردید تا با مسرت فراوان از کیفیت و سرعت عمل و نظم و دقت آن شرکت محترم در انجام عملیات اجرایی پروژه، نهایت تشکر و قدردانی به عمل آورده و سربلندی و سرفرازی روزافزون در عرصه سازندگی و آبادانی کشور برای آن شرکت معظم آرزو نمایم.

مدیر عامل مهندسین مشاور راز آهنگ

مهندسین فر

۶) حسن سابقه کارهای انجام شده

۶-۱) تصویر تقدیر نامه و رضایت نامه کارهای انجام شده

بسمه تعالی
والله اعلم بغير ممنون

که بسیار شایسته ی عترت

تو را هست پاداش بر منت

جناب آقای مهندس کمال عزیزی

از اینکه با اراده ای آهنین هم عصر راجح با پشتوانی توانمندی در زمینه های مدیریت و رعایت انضباط کاری در پروژه مسکن مهر شرکت تعاون مسکن مهر محله شهر کامیاران
مجموعه و مدیریت تلاش نمودید به پاس این سهمت عالم و جیت کاری اینس طرح تقدیر در کمال افتخار تقدیم حضور از زشمندان هم کرده
با امید به اینکه در سید سار اسنهم لهر و با مشارکت و معاضدت کسترده همواره عالم عامل بوده و در پی شبرد اهداف عالم ایران اسلام گامهای موشی بردارید
در اینس راه اقرنر جد نوشته اند به زر
که جز نکویر اهل کرم نخواهند

یعنی مدیره شرکت تعاون مسکن مهر محله شهر کامیاران



ع) حسن سابقه کارهای انجام شده

ع-۱) تصویر تقدیرنامه و رضایت نامه کارهای انجام شده

بسمه تعالی

الحمد لله حسن الثواب - آل عمران ۱۹۵

ز سوی خدا هست اجری نگو

که پاداش نیکو بود نزد او

جناب آقای مهندس کمال عزیزی

از اینکه با عنایات خاصه ی حق، کار و تلاش مداوم را در عرصه ی پروژه خوابگاه دانشگاه کشاورزی صومعه سرا چون جهاد و فطیحه ی اصلی خود دانسته و در کارتان صداقت، در محاسباتان محبت، در اندیشه اتان خیرخواهی، در رفتارتان شادابی، در سکوتتان وقت و در تلاشتان اخلاق و جدیت را ره توشه ساخته اید به پاس حسن سلوک و اسلوب پروژه های عمرانی این لوح تقدیر به پیشکش حضور سازنده و شمرنخس شامی شود.

امیدوارم بهواره های سعادت در آسمان زندگیتان در پرواز باشد.

بیت مدیره شرکت مهندسی پنی تک بنا

۶) حسن سابقه کارهای انجام شده

۶-۱) تصویر تقدیرنامه و رضایت نامه کارهای انجام شده

بسم الله الرحمن الرحيم

برادر ارجمند جناب آقای مهندس کمال عزیزی

بدینوسیله از زحمات و تلاشهای یکپارچه جنابعالی و به کارانتان در احداث پروژه مجتمع تجاری و اداری این سازمان کمال تشکر و

قدردانی را دارد

امید است در آینده نیز در راه عمران و آبادی میهن اسلامی کوشا و موفق باشید.

سازمان بازتعمیر شهری تهران



۶) حسن سابقه کارهای انجام شده

۶-۱) تصویر تقدیرنامه و رضایت نامه کارهای انجام شده

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس کمال عزیزی

در عصر حاضر و در دنیای پر رقابت اقتصاد امروز کیفیت مستلزمی بس ژرف تر و دامنه ای بسیار مبسوط تر
از مرغیعت داشته و کیفیت جامع، زمینه ساز تعالی خواهد بود.

از اینکه در کمال دقت و جدیت نسبت به رعایت ابعاد کیفیت شامل زیبایی، دوام، سلامت و نیز
تسریع در زمان ساخت و اتمام پروژه و ملاحظه چشم پزشکی کوحدوش کرج تلاشهای شایسته ای مبذول
داشتید؛ به رسم نکوداشت، این لوح تقدیر تقدیم محضر کراتقدیرتان می گردد.

بهیئت مدیره شرکت و محار انجام

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۲-۶) تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

آئین نامه ارزشیابی پیمانکاران

مجموع اداره، تجاری، شهرداری

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار

فرم (۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۹	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۹۹	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۹۷	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۸	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۱۰۰	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۹۸	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۱۰۰	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۹۹	۲
۹	پیشنهادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۹۸	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۹۶	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۹۸	۳
۱۲	نظرات کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۹۷	۳

۹۷,۷

امتیاز کیفیت کار: $\sum ab$

$\sum b$

نام مجری طرح/پروژه: حسن علیزاده

نام تکمیل کننده فرم: رضا بجاری

۲-۶) تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

پیوست دستورالعمل ارزشیابی پیمانکاران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار

عنوان پروژه: ملک مهرک ساران

فرم (۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۸	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۵۵	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۹۸	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۷	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۹۸	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۹۸	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۹۹	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۹۸	۲
۹	پیشنهادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۹۹	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۹۶	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۹۸	۳
۱۲	نظرات کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۹۹	۳

امتیاز کیفیت کار: $\sum ab_i$

$\sum b_i$

۹۷,۴۳

نام تکمیل کننده فرم: محمد علی شرفی

نام مجری طرح/پروژه: فرح اسد مسیح

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۶-۲) تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

آئین نامه ارزشیابی پیمانکاران

عنوان پروژه: مسکن مهر چیت

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار

فرم (۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۷	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۹۸	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۹۴	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۸	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۹۷	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۹۷	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۹۸	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۹۷	۲
۹	پیشنادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۹۸	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۹۹	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۹۸	۳
۱۲	نظروهای کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۹۹	۳

۹۷/۱۸

امتیاز کیفیت کار: $\sum ab_i$

$\sum b_i$

نام مجری طرح/پروژه: مهندس ضامن

نام تکمیل کننده فرم: مهندس مازنا




رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برآ

۲-۶ تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

آئین نامه ارزشیابی پیمانکاران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار
عنوان پروژه: مجمع ادارات و تجار باهنر

فرم (۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۵۶	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۵۸	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۵۸	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۵۷	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۵۵	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۱۰۰	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۱۰۰	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۵۸	۲
۹	پیشنهادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۵۶	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۵۹	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۵۸	۳
۱۲	نظرات کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۱۰۰	۳

۵۸۱۳

امتیاز کیفیت کار: $\sum ab$

$\sum b$

نام مجری طرح / پروژه: مهندس قیصری

نام تکمیل کننده فرم: مهندس نصیر

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۶-۲) تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

آئین نامه ارزشیابی پیمانکاران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار

عنوان پروژه: بیمارستان سحر یافته

فرم (۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۸	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۹۹	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۹۷	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۹	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۹۸	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۹۷	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۹۹	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۹۸	۲
۹	پیشنهادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۹۷	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۹۸	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۹۹	۳
۱۲	نظرات کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۱۰۰	۳

امتیاز کیفیت کار: Σab

نام تکمیل کننده فرم: محمد توانی

نام مجری طرح/پروژه: مهندس

Σb

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۶-۲) تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

آئین نامه ارزشیابی پیمانکاران

عنوان پروژه: هیئت مدیره شورای شهر تهران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار

فرم (۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۶	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۹۸	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۹۸	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۷	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۹۷	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۹۸	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۹۴	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۹۶	۲
۹	پیشنادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۹۸	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۹۸	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۹۹	۳
۱۲	نظرات کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۹۸	۳

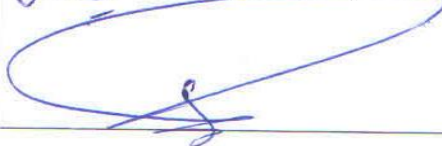
۹۷,۵۴

امتیاز کیفیت کار: $\sum ab_i$

$\sum b_i$

نام مجری طرح/پروژه: حسن طاهری

نام تکمیل کننده فرم: سینا ماری




رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۶-۲) تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

آئین نامه ارزشیابی پیمانکاران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار
عنوان پروژه: مصنوع مسکونی ۸۰ واحدی دولتمخواه

فرم ۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۷	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۹۹	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۹۹	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۸	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۹۸	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۹۹	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۹۵	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۹۷	۲
۹	پیشنهادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۹۹	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۹۹	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۱۰۰	۳
۱۲	نظروهای کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۹۹	۳

۹۸,۵۳

امتیاز کیفیت کار: $\sum ab$

$\sum b$

نام تکمیل کننده فرم: مهندس محسنی

نام مجری طرح/پروژه: احمد بهرامپور

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۶-۲) تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

پیوست دستورالعمل ارزشیابی پیمانکاران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار
فرم (۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور
عنوان پروژه: مختص اداره بکتری بازرگانی شهرداری تهران

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۶	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۹۹	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۹۷	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۸	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۹۸	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۹۸	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۹۹	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۱۰۰	۲
۹	پیشنهادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۹۶	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۹۸	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۹۸	۳
۱۲	نظرات کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۹۹	۳

امتیاز کیفیت کار: $\sum ab$

$\sum b$

۹۸

نام تکمیل کننده فرم: عبدالله احمدی

نام مجری طرح/پروژه: امیر حسن حقیقی

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۲-۶ تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

پیوست دستورالعمل ارزشیابی پیمانکاران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار
عنوان پروژه: **حیثیت اداره و مجری بازرسی**
فرم (۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۶	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۹۹	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۹۷	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۸	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۹۸	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۹۸	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۹۹	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۱۰۰	۲
۹	پیشنهادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۹۶	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۹۸	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۹۸	۳
۱۲	نظرات کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۹۹	۳

امتیاز کیفیت کار: $\sum ab$
 $\sum b$

۹۸

نام تکمیل کننده فرم: **علیرضا احمدی**

نام مجری طرح/پروژه: **امیر حسن حقیقی**

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

۲-۶) تصویر ارزشیابی کارهای انجام شده

پیوست دستورالعمل ارزشیابی پیمانکاران

عنوان پروژه: خراب و بازسازی و ترمیم

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار

فرم (۱) ارزیابی توسط دستگاه نظارت/مشاور

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز (a)	ضریب وزنی (b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۶	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۹۸	۳
۳	رعایت برنامه زمانی	۹۴	۳
۴	تجهیز به موقع کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۶	۳
۵	رعایت دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۹۹	۲
۶	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۱۰۰	۲
۷	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۱۰۰	۱
۸	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستند سازی	۹۸	۲
۹	پیشنهادهای اجرایی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۹۶	۲
۱۰	رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و مشخصات فنی	۹۸	۴
۱۱	بکار بستن روشها و سازمان اجرایی مناسب	۹۸	۳
۱۲	نظرات کلی نسبت به عملکرد پیمانکار	۱۰۰	۳

امتیاز کیفیت کار: $\sum a_i b_i$

$\sum b_i$

۹۷٫۴

نام تکمیل کننده فرم:

نام مجری طرح/پروژه:

۷) توان تجهیزاتی شرکت:

در ابتدا لازم به توضیح است که با توجه به حجم بالای تامین تجهیزات و تخصیص منابع مالی شرکت به منظور خرید ماشین آلات مورد نیاز پروژه، که تحت خروج تجهیزاتی از جریان مالی پروژه و همچنین تحمیل هزینه های تعمیر و نگهداری و مسئولیت های مدنی و... را به دنبال دارد لذا این شرکت در اجرای میاستهای اتخاذ شده از طرف هیئت مدیره، ماشین آلات سنگین اعم از جرثقیل های سنگین، لودر، کامیون، ماشین آلات راه سازی و... مورد نیاز پروژه را از طریق عقد قرارداد های استیجاری و خدمات مربوطه، تهیه و تامین می نماید. مع الوصف از بدو تاسیس کوشیده است که در انجام پروژه های محوله از سیستم های کانیزره و ماشین آلات اختصاصی استفاده کند و با دقت و اختیار داشتن انواع ماشین آلات، ابزار و تجهیزات اساسی توان آن را دارد که پس از انعقاد قرارداد در کمترین زمان، ماشین آلات مناسب و متناسب با حجم کار را فراهم نماید. در ادامه صورت ماشین آلات و تجهیزات تحت مالکیت شرکت تنظیم و درج شده است:

ردیف	مشخصات	مدل / سازنده	تعداد	وضعیت مالکیت	
				ملیکی	استیجاری
۱	پیل کانکری	هیوندای	۱		۱
۲	ژنراتور 700kva	CUMMINS	۱	۱	
۳	رکتیفایر	کام الکتریک	۱۰	۱۰	
۴	دستگاه جوش زیرپودری	مبا الکتریک	۲	۲	
۵	دستگاه جوش CO2	مبا الکتریک	۵	۵	
۶	دستگاه برش برقی	زنه منر	۳	۳	

رزومه و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

ردیف	مشخصات	مدل / سازنده	تعداد	وضعیت مالکیت	
				ملکی	استجاری
۷	دستگاه برش راسته برافنگ CNC		۱	۱	
۸	دستگاه اسپرال زن خاموت	پارس خاموت	۱	۱	
۹	لیفتراک عتق		۱	۱	
۱۰	وانت پیکان	ایران خودرو	۱	۱	
۱۱	وانت نیسان		۱	۱	
۱۲	دریل کنت		۲	۲	
۱۳	سیلندر هوا واکاز		۱۰	۱۰	
۱۴	جرثقیل دستی (جیم بلاک)		۵	۵	
۱۵	لوله خم کن برقی		۱	۱	
۱۶	کپسکوتور بشیرنی	رومین	۲	۲	
۱۷	ژنراتور 250KVA	CUMMINS	۲	۲	
۱۸	بتونیر برقی	۳۰۰ لیتری	۲	۲	
۱۹	بتن کن (چکش برقی) ۷ کیلوگرمی	ماکیتا مدل HM0860	۱	۱	
۲۰	دریل برقی	بوش مدل GBH2	۱	۱	
۲۱	دریل برقی	توسن مدل 0034D	۱	۱	
۲۲	دستگاه جوش	اکترو فیدون	۵	۵	
۲۳	آسانسور بالابر برقی پایله و متعلقات		۶	۶	

رزومہ و سوابق اجرایی شرکت توان برج آرا

ردیف	مشخصات	مدل / سازنده	تعداد	وضعیت مالکیت	
				ملکی	استیجاری
۲۴	کانکس ۱۲ متری		۲	۲	
۲۵	کانکس ۱۸ متری		۴	۴	
۲۶	دستگاه برش و خم میکرو داسایز ۳۲		۲	۲	
۲۷	تولید برق	۷۵۰ لیتری	۱	۱	
۲۸	متر لیزری		۱	۱	
۲۹	دیل برقی	رومیکس	۲	۲	
۳۰	دیل برقی	توسان	۱	۱	
۳۱	دیل برقی	بوش	۱	۱	
۳۲	پمپ برقی سه شعله	آراسته	۱۰	۱۰	
۳۳	دستگاه اسلایپ بتن		۱	۱	
۳۴	اتو برقی لوله پی اتیلن		۱	۱	
۳۵	پرویل بر	رومیکس مدل ۵۹۳۵	۱	۱	
۳۶	بتن کن (چکش برقی) ۲۷ کیلوگرمی	بوش مدل GSM	۱	۱	
۳۷	بتن کن (چکش برقی)	هیلتی مدل TE56	۱	۱	
۳۸	بتن کن (چکش برقی)	مالکتا مدل HM120330	۱	۱	
۳۹	سنگ فز	مالکتا- مدل 0565CV	۵	۵	

ADD A SLIDE TITLE -
5

